ASSET Beyond squarefeet

MAY 2026

A monthly newsletter from Asset Homes

158TH ISSUE

പണം കൊടുത്താൽ ആന പവൻ കൊടുത്താൽ പാപ്പാൻ

തൃശൂർ പൂരം ഒരു ഉത്സവമെന്നതിലുപരി, ദർശനവും ദൗത്യബോധവും ചേർന്ന് ഒരു ജനകീയ മഹാസംരംഭം എങ്ങനെ രൂപംകൊള്ളുന്നു എന്നതിന്റെ അതുല്യമായ ഉദാഹരണമാണ്. പുറമേ കാണുന്നത് നിറങ്ങളും നാദവും നെറ്റിപ്പട്ടവും കുടമാറ്റവും വെടിക്കെട്ടും ആനച്ചമയവുമാണെങ്കിലും, അതിന്റെ ഉള്ളിലങ്ങോളമങ്ങോളം പ്രവർത്തിക്കുന്നത് കൃത്യമായ ആസൂത്രണം, ഉത്തരവാദിത്തബോധം, സമയനിഷ്ഠ, സംഘബലം, ക്ഷേത്രാചാര സംരക്ഷണം, പൊതുജനഹൃദയത്തെ സ്പർശിക്കുന്ന അവതരണശക്തി എന്നിവയാണ്. അതു കൊണ്ടുതന്നെ തൃശൂർ പൂരത്തിന്റെ ആചാരങ്ങളെയും സംഘാടകമികവിനെയും സൂക്ഷ്മമായി നോക്കുമ്പോൾ, സംരംഭകത്വത്തിനും ബിസിനസ് വിജയത്തിനും അനിവാര്യമായ പല ഗുണങ്ങളുടെയും ജീവനുള്ള പ്രതിബിംബം അതിൽ കാണാം.

ഒരു മഹത്തായ സംരംഭം എപ്പോഴും ഒരു വ്യക്തമായ ദർശനത്തിൽ നിന്നാണ് ആരംഭിക്കുന്നത്. തൃശൂർ പൂരവും അതുപോലെ തന്നെ, ഒരു ദിവസത്തെ ആവേശപ്രകടനം മാത്രമല്ല; തലമുറകളായി സംരക്ഷിക്കപ്പെട്ട ലക്ഷ്യബോധത്തിന്റെ പൊതു അവതാരമാണ്. അതിലെ ഓരോ ചടങ്ങിനും ഓരോ സാന്നിധ്യത്തിനും ഓരോ ചലനത്തിനും പിന്നിൽ ഒരു വലിയ അർത്ഥമുണ്ട്. ദൈവീകവും സാമൂഹികവും. കൊടിയേറ്റം പോലെ ഒരു തുടക്കപ്രഖ്യാപനം, എഴുന്നള്ളിപ്പ് പോലെ ഗൗരവപൂർണമായ സാന്നിധ്യപ്രകടനം, മേളം പോലെ താളബദ്ധമായ കൂട്ടായ്മ, കുടമാറ്റം പോലെ ദൃശ്യാവിഷ്കാരമികവ്, വെടിക്കെട്ട് പോലെ ഉയർന്ന പ്രഭാവമുള്ള പ്രക്രിയയുടെ ധീരനിർവ്വഹണം — ഇതെല്ലാം ചേർന്ന് സംഘടകത്വത്തിന്റെ പൂർണരൂപം നമുക്ക് മുന്നിൽ തുറന്നു കാട്ടുന്നു.

ബിസിനസിലും അതുതന്നെയാണ് സത്യം. ഉപഭോക്താവ് കാണുന്നത് അന്തിമഫലമാണ്; പക്ഷേ അതിനു പിന്നിൽ നിലകൊള്ളുന്നത് അനവധി മനുഷ്യരുടെ അദൃശ്യാധ്വാനവും നൂറുകണക്കിന് തീരുമാനങ്ങളുടെയും കൃത്യമായ ഏകോപനവുമാണ്. തൃശൂർ പൂരം നമ്മെ പഠിപ്പിക്കുന്നത്, ഒരു വലിയ പൊതുആഘോഷം ജനഹൃദയത്തിൽ അതിന്റെ സ്ഥാനം ഉറപ്പിക്കുന്നത് ഭംഗിയിലൂടെ മാത്രം അല്ല, അതിന്റെ പിന്നിൽ മറഞ്ഞിരിക്കുന്ന പക്വമായ തയ്യാറെടുപ്പിലൂടെ

കൂടിയാണെന്നതാണ്. ഒരു സ്ഥാപനം വിപണിയിൽ നിലകൊള്ളുന്നതും അതുപോലെയാണ്. അതിന്റെ ബ്രാൻഡ് കാണപ്പെടാം; പക്ഷേ അതിന്റെ വിശ്വാസ്യത നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്നത് കാണപ്പെടാത്ത അനുഷ്ഠാനങ്ങളിലൂടെയാണ്.

കൊടിയേറ്റം ഈ ആശയത്തിന്റെ ആദ്യ പ്രതീകമാണ്. കൊടി ഉയരുമ്പോൾ അത് വെറും ആചാരക്രമത്തിന്റെ ആരംഭമല്ല; ഒരു ദൗത്യം ഔദ്യോഗികമായി സജീവമാകുന്ന നിമിഷമാണ്. ബിസിനസ് ലോകത്ത് ഒരു സംരംഭത്തിന്റെ ലോഞ്ചും അതുപോലെ തന്നെയാണ്. ഒരു സ്റ്റാർട്ടപ്പ്, ഒരു പുതിയ ഉൽപ്പന്നം, ഒരു പുതിയ പദ്ധതി — ഇവയ്ക്ക് തുടക്കം ഉണ്ടാകണം; എന്നാൽ ആ തുടക്കം ശബ്ദമുള്ളതാകുന്നതിനേക്കാൾ വിശ്വാസം ഉണർത്തുന്നതാകണം. കൊടിയേറ്റത്തിന്റെ ആത്മാവാണ് അതിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്നത്: "ഞങ്ങൾ തയ്യാറാണ്; ഞങ്ങൾ തുടങ്ങുന്നു; ഞങ്ങൾ ഇത് ഗൗരവത്തോടെ ഏറ്റെടുത്തിരിക്കുന്നു."

എഴുന്നള്ളിപ്പ് മറ്റൊരു വലിയ പാഠം നൽകുന്നു. അലങ്കരിച്ച ആനകളും നെറ്റിപ്പട്ടവും ആലവട്ടവും വേണുചാമരവും ചുറ്റിപ്പറ്റിയ ആ ഭാവ്യ ദൈവീക സാന്നിധ്യം കാണുമ്പോൾ നമുക്ക് മനസ്സിലാകുന്നത് അവതരണത്തിന്റെ ശക്തിയാണ്. ഉള്ളടക്കം മാത്രം മതി ആകില്ല അതിനെ എങ്ങനെ ലോകത്തിനു മുന്നിൽ അവതരിപ്പിക്കുന്നു എന്നതും അത്രത്തോളം പ്രധാനമാണ്. ഒരു കമ്പനിയുടെ ഉൽപ്പന്നം മികച്ചതായാലും, അതിന്റെ അവതരണം ദുർബലമാണെങ്കിൽ വിപണിയിൽ അതിന് വേണ്ട പ്രതാപം ലഭിക്കണമെന്നില്ല. പൂരത്തിലെ എഴുന്നള്ളിപ്പ് പോലെ, ബിസിനസിലും ആദ്യദൃഷ്ടി പലപ്പോഴും വിശ്വാസത്തിന്റെ വാതിൽ തുറക്കുന്നു. ബ്രാൻഡിന്റെ രൂപം, ശൈലി, ഇടപെടൽ, ഗൗരവം — ഇവയെല്ലാം ഉപഭോക്താവിന്റെ മനസ്സിൽ സ്ഥിരപ്രതിച്ഛായ സൃഷ്ടിക്കുന്ന ശക്തികളാണ്.

പൂരത്തിലെ മേളങ്ങൾ, പ്രത്യേകിച്ച് ഇലഞ്ഞിത്തറ മേളവും മഠത്തിൽ വരവും സംഘബോധത്തിന്റെ അതിവിശിഷ്ടമായ പ്രതീകങ്ങളാണ്. നൂറുകണക്കിന് കലാകാരന്മാർ, ഓരോ ാരുത്തരും തങ്ങളുടെ പങ്ക് അറിയുകയും അതിനെ ലയഭംഗിയോടെ നിർവഹിക്കുകയും ചെയ്യുമ്പോഴാണ് ആ മേളം വിസ്മയം സൃഷ്ടിക്കുന്നത്. അതിൽ ഒരാളുടെ താളപ്പിഴ പോലും മുഴുവൻ അനുഭവത്തെ ബാധിക്കാം. ഇതേ സത്യമാണ് ഓരോ സംരംഭത്തിലും ബാധകം. സ്ഥാപകന്റെ ദർശനം മാത്രം ഒരു സ്ഥാപനത്തെ മഹത്താക്കില്ല; അതിനെ വിജയിപ്പിക്കുന്നത് സംഘത്തിന്റെ ഏകോപിതമായ പ്രകടനമാണ്. ഫിനാൻസ്, മാർക്കറ്റിംഗ്, ഓപ്പറേഷൻസ്, കസ്റ്റമർ സർവീസ്, മാനവവിഭവശേഷി, സെയിൽസ് — ഇവ ഒറ്റപ്പെട്ട വിഭാഗങ്ങളല്ല; ഒരു വലിയ മേളത്തിലെ വ്യത്യസ്ത വാദ്യങ്ങൾപോലെയാണ്. ഓരോന്നും സ്വന്തം ശബ്ദം പുലർത്തുമ്പോഴും ഒരു പുതിയ പൊതു സംഗീതം സൃഷ്ടിക്കേണ്ടതാണ്.

കുടമാറ്റം നമ്മെ പഠിപ്പിക്കുന്നത് പുതുമയുടെ മാനസികശാസ്ത്രമാണ്. ഒരേ ദൃശ്യത്തെ പുതുവേഷത്തിൽ, പുതുവർണത്തിൽ, പുതുചലനത്തിൽ ജനഹൃദയത്തിലേക്ക് എത്തിക്കുന്ന അവതരണകൗശലം തന്നെയാണ് കുടമാറ്റത്തിന്റെ ആത്മാവ്. അത് വെറും നിറമാറ്റമല്ല; ശ്രദ്ധ പിടിച്ചുപറ്റാനും പ്രതീക്ഷ ഉയർത്താനും അനുഭവത്തെ ഓർമ്മയായി മാറ്റാനും ഉള്ള കലാശക്തിയാണ്. വിപണിയിൽ നിലകൊള്ളുന്ന ഏത് ബ്രാൻഡിനും ഇതിൽ നിന്ന് വലിയ പാഠമുണ്ട്. ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ ഗുണമേന്മ മാത്രം മതിയല്ല; ഉപഭോക്താവിനെ ഇടയ്ക്കിടെ ഉണർത്തുന്ന നവീകരണങ്ങളും അവതരണവൈവിധ്യങ്ങളും ആവശ്യമാണ്. പുതിയ കാമ്പെയ്ൻ, പുതിയ പാക്കേജിംഗ്, പുതിയ കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ ശൈലി, പുതിയ അനുഭവവാഗ്ദാനം — ഇവയെല്ലാം ഒരു ബിസിനസിന്റെ കുടമാറ്റങ്ങളാണ്.

തൃശൂർ പൂരത്തിലെ വെടിക്കെട്ട് ധൈര്യത്തിന്റെയും കൃത്യതയുടെയും കൂട്ടുകെട്ടാണ്. അതിന്റെ ഭംഗി ആകർഷകമാണ്, പക്ഷേ അതിന്റെ പിന്നിലെ ശാസ്ത്രീയത അതിലും വലിയതാണ്. കണക്കുകൂട്ടലില്ലാതെ, സുരക്ഷാബോധമില്ലാതെ, അനുഭവപരിചയമില്ലാതെ ഒരു വെടിക്കെട്ടും വിജയകരമാകില്ല. സംരംഭകത്വത്തിൽ വലിയ തീരുമാനങ്ങൾ ഇതുപോലെയാണ്. പുതിയ മാർക്കറ്റിലേക്കുള്ള പ്രവേശനം, വലിയ നിക്ഷേപം, വേഗതയേറിയ വികസനം, പുതിയ വിഭാഗത്തിലേക്കുള്ള വ്യാപനം — എല്ലാം വെടിക്കെട്ടുപോലുള്ള ഉയർന്ന പ്രഭാവമുള്ള നീക്കങ്ങളാണ്. അവ ആവേശം മാത്രം കൊണ്ടല്ല കൈകാര്യം ചെയ്യേണ്ടത്; പഠനം, മുൻകരുതൽ, കൃത്യമായ സമന്വയം , ഉത്തരവാദിത്തം എന്നിവ ചേർന്നായിരിക്കണം. പൂരത്തിലെ വെടിക്കെട്ട് നമ്മെ ഓർമ്മിപ്പിക്കുന്നത്, വലിയ തിളക്കത്തിനുപിന്നിൽ വലിയ ജാഗ്രതയും വേണമെന്ന് തന്നെയാണ്.

പൂരത്തിലെ ആനച്ചമയവും ആചാരശോഭയും മറ്റൊരു വമ്പിച്ച സത്യത്തിലേക്ക് നമ്മെ നയിക്കുന്നു — സ്വർണക്കോലം ഒരു ദൃശ്യമൂലധനമാണ്. നെറ്റിപ്പട്ടത്തിന്റെ തിളക്കം, ആലവട്ടത്തിന്റെ ആകർഷണം, വെൺചാമരത്തിന്റെ ഒഴുക്ക്, ഗജവീരന്മാരുടെ സാന്നിധ്യം ,എഴുന്നള്ളിപ്പിന്റെ രാജകീയഭാവം — ഇവ ഒന്നിച്ച് ഭക്താരുടെ ഗൗരവവും പാരമ്പര്യവും പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു. ബിസിനസിലും ഇമേജ് എന്നത് മേലോടു കാണുന്ന അലങ്കാരം മാത്രമല്ല; അത് വിശ്വാസത്തിന്റെ രൂപം തന്നെയാണ്. ഒരു സ്ഥാപനം എങ്ങനെ കാണപ്പെടുന്നു,

അതിന്റെ ഓഫീസ് എങ്ങനെ അനുഭവപ്പെടുന്നു, ജീവനക്കാർ എങ്ങനെ സംസാരിക്കുന്നു, സേവനം എങ്ങനെ എത്തിക്കുന്നു — ഇവയൊക്കെയാണ് ബ്രാൻഡ് എന്നാ സ്വർണക്കോളത്തിന്റെ നെറ്റിപ്പട്ടം. ബ്രാൻഡ് വെറുതെ ഉണ്ടാകുന്നതോ കിട്ടുന്നതോ അല്ല അത് നിരന്തരം പരിപാലിക്കപ്പെടേണ്ടതും പുണരുജീവിപ്പിച്ചു കൊണ്ടിരിക്കേണ്ടതും ആണ്

തൃശൂർ പൂരത്തിന്റെ ആന്തരസത്തയിൽ ആരോഗ്യകരമായ മത്സരവും വലിയ പങ്ക് വഹിക്കുന്നു. തിരുവമ്പാടിയും പാറമേക്കാവും തമ്മിലുള്ള മത്സരം വൈരാഗ്യമല്ല; മികവിൽ ഒരുപടി മുന്നിലെത്താനുള്ള പ്രതിജ്ഞാബദ്ധമായ ശ്രമമാണ്. ഈ മത്സരം തന്നെയാണ് നിലവാരം ഉയർത്തുന്നത്. ബിസിനസ് ലോകത്തും മികച്ച സ്ഥാപനങ്ങൾ മത്സരത്തെ ഭയക്കാറില്ല; അത് തന്നെ കൂടുതൽ ശുദ്ധമായി പ്രവർത്തിക്കാനുള്ള നിർബന്ധമായി കാണുന്നു. ഒരു ശക്തനായ എതിരാളി ഉണ്ടെന്നത് ഭീഷണിയല്ല; അത് സ്വന്തം കഴിവുകൾ നന്നാക്കാനുള്ള അവസരമാണ്. പൂരം ഇതിനെ അതിശക്തമായി കാണിച്ചുതരുന്നു: മത്സരം നിയന്ത്രിതമാകുമ്പോൾ അത് നാശമല്ല നന്മയാണ് സമ്മാനിക്കുന്നത്.

അതിനുമുപരി, തൃശൂർ പൂരം ഒരു വലിയ സ്റ്റേക്ക്ഹോൾഡർ മാനേജ്മെന്റ് പാഠവുമാണ്. ക്ഷേത്രഭരണ സമിതികൾ, അമ്പലവാസികൾ, പൂജാരിമാർ , കലാകാരന്മാർ, തൊഴിലാളികൾ, ആനയുടമകൾ, കുടകലാകാരന്മാർ, വെടിക്കെട്ട് സംഘങ്ങൾ, മേളവിദ്വാന്മാർ, സ്വയംസേവകർ, പൊലീസ്, ഭരണസംവിധാനങ്ങൾ, പൊതുജനം, വ്യാപാരവിഭാഗം, എക്സിബിഷൻ പങ്കാളികൾ — ഇവരിൽ ആരെയും അവഗണിച്ച് പൂരം നടക്കില്ല. ഒരു ബിസിനസും അതുതന്നെയാണ്. ഉപഭോക്താവ് മാത്രം മതിയാകില്ല; ജീവനക്കാർ, വിതരണക്കാർ, നിക്ഷേപകർ, ഉപദേഷ്ടാക്കൾ, പ്രാദേശിക സമൂഹം, സർക്കാർ സംവിധാനങ്ങൾ — എല്ലാവരെയും ശരിയായ രീതിയിൽ മാനേജുചെയ്യേണ്ടതാണ്. മഹത്തായ നേതൃത്വമെന്ന് പറയുന്നത്, സ്വന്തം ശക്തി മറ്റുള്ളവരിൽ അടിച്ചേൽപ്പിക്കുന്നത് അല്ല; വ്യത്യസ്ത ശക്തികളെ ഒരേ ദിശയിലേക്ക് നയിക്കുന്ന കഴിവാണ് ശരിയായ മാനേജ്മെന്റ്.

തൃശൂർ പൂരം വികാരബന്ധത്തിന്റെ അത്യുന്നത മാതൃകയുമാണ്. ജനങ്ങൾ അതിൽ പങ്കെടുക്കുന്നത് ഒരു ചടങ്ങ് കാണാൻ മാത്രമല്ല ഒരു പുണ്യ ദർശനത്തിന് മാത്രമല്ല മറിച്ചു ഓരോ വർഷവും ഒരു പുതിയ അനുഭവത്തിൽ തങ്ങളെ ചേർക്കാനാണ്. അവരുടെ അഭിമാനം, ഭക്തി, സന്തോഷം, ഓർമ്മകൾ, തലമുറകളുടെ കഥകൾ — ഇതെല്ലാം പൂരവുമായി ചേരുമ്പോഴാണ് അത് ഒരു ക്ഷേത്ര ഉത്സവത്തെ മറികടന്ന് ഒരു സാമൂഹിക സംഗമമാവുന്നത് . ബിസിനസിൽ വലിയ ബ്രാൻഡുകൾക്കും ഇതുതന്നെയാണ് രഹസ്യം. അവർ വസ്തുക്കൾ മാത്രം വിൽക്കുന്നില്ല; അനുഭവങ്ങൾ നൽകുന്നു. അവർ ഉൽപ്പന്നം മാത്രം സൃഷ്ടിക്കുന്നില്ല; വിശ്വാസം സൃഷ്ടിക്കുന്നു. അവർ ഇടപാട് മാത്രം നടത്തുന്നില്ല; ബന്ധം നിർമിക്കുന്നു. ഉപഭോക്താവിന്റെ മനസ്സിൽ ഒരു സ്ഥാനം നേടുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾക്കാണ് ദീർഘകാല വിജയം ലഭിക്കുന്നത്.

അവസാനം, തൃശൂർ പൂരം നമ്മെ പഠിപ്പിക്കുന്നത് ഒരു മഹത്തായ സത്യമാണു. സ്ഥിരതയുള്ള വിജയം ഒരിക്കലും ആകസ്മികമല്ല. അത് ശാസ്ത്രീയമായ തയ്യാറെടുപ്പിന്റെ, കൂട്ടായ്മയുടെ, ഉത്തരവാദിത്തത്തിന്റെ, ആചാരബോധത്തിന്റെ, സമയനിഷ്ഠയുടെ, അവതരണശക്തിയുടെ, വികാരബന്ധത്തിന്റെ ഫലമാണ്. ഒരു പൂരം പോലെ തന്നെയാണ് ഒരു ബിസിനസും. അതിനും ഒരു കൊടിയേറ്റം വേണം — ആത്മവിശ്വാസമുള്ള തുടക്കമായി. അതിനും ഒരു എഴുന്നള്ളിപ്പ് വേണം — ഗൗരവമുള്ള ബ്രാൻഡ് സാന്നിധ്യമായി. അതിനും ഒരു മേളം വേണം — താളം തെറ്റാത്ത ടീം ഏകോപനമായി. അതിനും ഒരു കുടമാറ്റം വേണം — പുതുമയും പ്രേക്ഷകഹൃദയത്തെ കീഴടക്കുന്ന അവതരണവുമായി. അതിനും ഒരു വെടിക്കെട്ട് വേണം — ധീരവും കൃത്യവുമായ നിർണായക നീക്കമായി. അതിനും ഒരു പാരമ്പര്യബോധം വേണം — മൂല്യങ്ങളെയും ആചാരങ്ങളെയും സംരക്ഷിക്കാൻ.

അതുകൊണ്ട് തൃശൂർ പൂരം ഒരു സാംസ്കാരിക മഹോത്സവം മാത്രമല്ല; വിജയകരമായ സംരംഭകത്വത്തിന്റെ ജീവിച്ചിരിക്കുന്ന ഉപമയാണ്. ഒരു ജനകീയ ആചാരം പോലും മാനേജ്മെന്റിന്റെ മഹത്തായ പാഠങ്ങളാൽ നിറഞ്ഞിരിക്കാം എന്ന സത്യത്തിന്റെ ദീപ്തമായ തെളിവാണ് അത്. പൂരം നമ്മെ വിസ്മയിപ്പിക്കുന്നത് അതിന്റെ ശബ്ദത്താലോ നിറത്താലോ മാത്രം അല്ല; മനുഷ്യശേഷിയെ, കൂട്ടായ്മയെ, സംഘടനയെ, ഗൗരവത്തെ, മികവിനെ, തുടർച്ചയെ ഒരു മഹത്തായ പൊതുഅനുഭവമായി മാറ്റിയെടുക്കുന്ന അതിന്റെ അതുല്യശേഷിയാലാണ്. അതാണ് ഓരോ സംരംഭകനും, ഓരോ നേതാവും, ഓരോ സ്ഥാപനവും പഠിക്കേണ്ട യഥാർത്ഥ പാഠം.

സുനിൽ കുമാർ വി.

ഫൗണ്ടർ & മാനേജിങ് ഡയറക്ടർ

Asset Homes Unveils FY27 Growth Roadmap with 28 New Projects

Asset Homes Founder and Managing Director V. Sunil Kumar is announcing the company's strategic roadmap for the Financial Year 2026–27 at a function held in Kochi. Seen along with him are Palal Group Managing Director Geevarghese, Mafasa Investments (Dubai) Director Ansar Babu, Sree Associates & Supreme Towers Director Sreekumar, Asset Homes Director N. Mohanan, Asset JGT Director Joseph Dominic, TCM Limited Managing Director Joseph Varghese, Santa Monica Projects Pvt. Ltd. Director Joseph Simon, and Asset Homes Strategic Director Mathews Jose.

As Asset Homes marks its 20th year, the company has announced an ambitious FY27 roadmap featuring 28 new residential projects across Kerala. The developments will span key cities including Thiruvananthapuram, Kollam, Kochi, Kottayam, Thrissur, Calicut, and Kannur, comprising 3,821 units and nearly 55 lakh sq. ft. of development, with an estimated project value of ₹5,100 crore.

During the year, Asset Homes also plans to complete and hand over 8 ongoing projects covering around 600 residential units and 10 lakh sq. ft., reaffirming its commitment to timely delivery.

Among the major highlights is the upcoming 63-floor residential tower at Calicut Beach, poised to become Kerala's tallest residential tower.

Expanding beyond Kerala, Asset Homes is also set to enter Coimbatore and Dubai, with five residential launches planned across Dubai South, Al Furjan, and Dubai Islands.

The company continues to strengthen its premium and luxury portfolio through strategic collaborations including Asset JGT with CGH Earth, a 24-acre township project in Kalamassery with TCM Limited, the innovative 'Selfie' development near Infopark in partnership with the Palal Group, and an ongoing partnership project with the Santa Monica Group in Kochi.

With a strong focus on innovation, strategic expansion, and customer-centric development, Asset Homes continues to reinforce its position as one of Kerala's leading real estate developers.

A New Milestone: Partnership with South Indian Bank

Signed a Bank Estate MOU with South Indian Bank at our Corporate Office. This partnership will help us unlock new business opportunities through their extensive branch network while also offering better home loan solutions to our customers.

Inaugural Ceremony of Asset Nilaavu Sample Flat

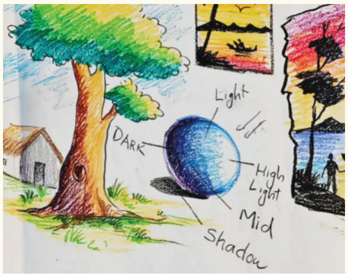
ASSET Nilaavu

Punnamada, Alappuzha

The sample flat at **Asset Nilaavu**, Alleppey was inaugurated by **Mr.Moncy Daniel & Mrs.Godsee Mary Moncy** (JV Partners).

ASSET KIDS Summer CAMP

Asset Kids Summer Camp 2026 concluded successfully, offering children a memorable experience filled with creativity, learning, and fun. The camp featured a variety of engaging activities including art and craft sessions, interactive games, and team-based learning experiences that encouraged curiosity, confidence, and social interaction. Conducted in a vibrant and nurturing environment, the camp left children inspired, happy, and enriched with unforgettable memories.



Emergency evacuation mock drill & Fire fighting training Program was conducted at Asset Jubilance as part of the Vendor's Meet.

Key Handing Over

Mr.Sumesh K & Family,
Asset Jubilance

Mr .Ashfaq Ali C.P & Family,
Asset Radiance

Mr. Binu Rajasekharan,
Asset Alpine Maple

Mrs. Parvathy Ramesh, J V &
Owner of 13A3 Asset MoonGrace

Mrs. Santhini Aliyas,
Asset Jubilance

Mr. Satheesh V. T,
Asset East Brook

Mr. Vishnu V. S & Family,
Asset Alpine Maple

Mrs. Anjana Pradeep,
Asset East Brook

Mr. Binnet Jose Scaria & Family,
Asset Radiance

Mrs. Chinchu Kurian, WO Subhash K. Joseph,
Asset Belford

Mr. Balakrishnan Moolachery &
Mrs. Padmakshi M, Asset Chamber

Mr. Shanoj A. T
& Mrs Dilna, Asset Chamber

Mr. Sharon Shajith,
Asset Chamber

Mrs. Mini Krishnan,
Asset Fortuna

Asset Team Warriors

KAAHALAM FY 27

THE CALL TO RISE & CONQUER

A New Financial Year, A Stronger Vision

We marked the beginning of next Financial Year with Kahalam FY 26-27, an Annual gathering that brought together achievements, ambition and a new target.

Hosted at Thekkedy Mountain Courtyard, The Event reflected a remarkable journey.

From honouring past achievers to inspiring the next wave of success we make every milestones memorable

ASSET

ASSET
ASSET

GOKUL

Quality Tool Box Talk

Asset Avon

Asset JGT Ananda Malika

Asset Butterflies

Asset Dominion

Asset Grand Entry

Asset Elan Casa

Asset Laurels

Asset Palette

Asset Samskriti

Asset Sreyas

Asset Zenith

Monthly Safety Meetings

Asset Avon

Asset JGT Ananda Malika

Asset Butterflies

Asset Dominion

Asset Grand Entry

Asset Laurels

Asset Palette

Asset Young @ Heart

Asset Samskriti

Asset Sreyas

Q - Lab

Customer of The Month

Mr. Midhun Alias Appu A & Family,
Asset Alpine Oaks

Mrs. Ashamol & Family,
Asset Celeste

Ms.Vineetha Balakrishnan,
Asset Raintree

Mrs. Sudha Santhosh,
Asset Platina

Vendors Meet conducted at Asset Celeste, Kottayam

Birthdays

Aseena M S	02-may
Sunayana Abraham	02-may
Lijin K	03-may
Aswathy B	05-may
Sreekanth S	05-may
Stany William	06-may
Ridhu Krishnan M	06-may
Aswathy Rajendran	07-may
Haseem M K	08-may
Subi V T	08-may
Aparna S S	08-may
Aneesh Kurian	09-may
Sabu G	09-may
Ajith Kumar S	10-may
Navas V A	10-may
Seema Jayadevan	10-may
Sandeep Chandran	11-may
Krishna C	12-may
Arjun T K	12-may
Regi Varghese	14-may
Rajesh P V	15-may
Sujesh M	16-may
Sona Kunjumon	17-may
Shibin Gopalakrishnan	17-may
V S Hari Kumar	17-may
Biju N P	18-may
Akash Jayamohan	18-may
Viswanadh S	19-may
Gopalan Kutty T M	20-may
Anandu R Kurup	20-may
Bhavana K	21-may
Paul T S	22-may
Jisha Vivek	24-may
Jayachandran N G	25-may
Lojo Joseph	25-may
Nishanth Thankamani	25-may
Shiju M J	25-may
Jeslin Johny	25-may
Shajan Mc	25-may
Suresh Kumar T P	26-may
Roshan Lal	27-may
Rahul K Satheesh	27-may
Vineeth P	27-may
Seema Lenin	29-may
Manoj K R	30-may

Wedding Anniversaries

Aseena M S	02-may
Veena Venugopal	03-may
Anju Venugopal	04-may
Seema Lenin	05-may
Hari Kumar K	06-may
Hayna Francis	08-may
Shine Victor	11-may
Jibin Kumar V S	12-may
Hiran P H	13-may
Subi V T	14-may
Prashantha A P	15-may
Prasad M B	16-may
Sunish B S	20-may
Indu Rajesh	23-may
Sankar S	26-may
Regi Varghese	28-may

House Warming Ceremony

Mr. Shanoj A. T & Mrs Dilna,
Asset Chamber

Mr. Chacko Varkey &
Mrs. Ruby John, Asset Alpine Maple

Association handover

Asset East Brook handed over to Owner's Association

Congratulations

Ms. Diya Mary Deepak, D/o Dr. Deepak Raju & Dr.Beena George secured **2nd Rank in all India level CBSE 10th std exam**, Proud Owner of Asset Raintree, Asset Chamber & Asset Magnum

Birthday Celebration

Celebrating the 95th Birthday of
T. K. Shahal Hassan Musliyar

Wedding Ceremony

Wedding Ceremony of Daughter of Ms.Shanima Shajahan
Asset TKM Malhar JV Partner

Congratulations

Aiswarya & Akhil

Girish M. A.
(Internal Auditor, Asset Homes) receiving Man of The Match and Best Bowler award in the RPL Season 9 organized by Rotary Cricket at Palace Oval in April 2026

MD'S Special Recognition Awards

Ms. Indu Rajesh
(Delight)

Ms. Hayna Francis
(Finance)

Ms. Shameena Shafeeque
(Interiors)

Ms. Pretty Paul
(Delight)

Mr. Vineeth P
(Sales)

Mr. Akshay Anand
(Sales)

Mr. Nishanth Thankamani
(Planning)

Mr. Sujesh M
(Finance)

Mr. George John
(Legal)

Mr. Vidyasagar C
(Projects)

Mr. Pradeesh Pradeep
(Projects)

Special Recognition Awards

Seema Lenin

Arjun Prasannan

Sooraj Soman

Engineer of The Month

Tinu Davis

Sarun Das

Service Star of The Month

Salini P S

Veena Veugopal

Sales Star of The Month

Jomon P J

First Runner Up Sales

Sanjay S

Service Citation

Anju Venugopal
(19 Years)

Aseena M S
(19 Years)

Vidyasagar C
(19 Years)

Jijo C Maniamkott
(11 Years)

Priyanka Premlal
(7 Years)

Asha Elizabeth Johnson
(5 Years)

New Joinees

Ashna Sara Shaji
Planning - Kochi

Mahitha K M
Finance - Kochi

Mary M M
HR & Admin - Kochi

Albin Mathew
Qest - Kochi

Sarath R
Qest - Thrissur

Manu G
HR & Admin Trivandrum

"For me, becoming isn't about arriving somewhere or achieving a certain aim. I see it instead as forward motion, a means of evolving, a way to reach continuously toward a better self. The journey doesn't end." — Michelle Obama

This quote has deeply influenced my outlook on life and personal growth. It has shaped the way I perceive success—not as a final destination, but as an ongoing journey of learning, evolving, and striving to become better each day. I strongly resonate with the idea that growth is continuous, and that every step, whether forward or challenging, contributes to shaping who I am becoming.

I am Seeta Joseph, born and brought up in Ernakulam, Kerala. I completed my schooling at Ernakulam and pursued my graduation in commerce from St. Teresa's College, which played a significant role in shaping my academic foundation and career aspirations.

With a natural aptitude for numbers and analytical thinking, I chose to pursue Chartered Accountancy and am currently a semi-qualified CA, working towards completing the qualification. My professional journey began as an Article Assistant at KK Jose & Associates, Chartered Accountants, where I gained strong foundational exposure in accounting and auditing. I later worked as an Audit Manager at S.R Pai & Co., where I developed expertise in audit processes, financial analysis, and compliance.

Currently, I am working as an Accounts Officer in the Finance Department, where I continue to enhance my skills and contribute effectively to organizational financial operations.

I am a motivated and adaptable individual with a strong interest in continuous learning and personal development. Known for a proactive approach to tasks, I demonstrate reliability, attention to detail, and the ability to work both independently and collaboratively in team environments. With a growing skill set and a willingness to take on new challenges, I am committed to contributing effectively to organizational goals.

On a personal note, I consider myself a simple, open individual who places great value on family and relationships. I also have a strong interest in reading and enjoy exploring a wide range of books.

I come from a supportive family. My father is a central government employee, and my mother is a homemaker. I have an elder sister who is an English teacher at Rajagiri Christu Jayanthi Public School, and my brother-in-law is an HR Manager at Incheon Kia Motors. I am also a proud aunt to two young nieces.

Beyond my professional commitments, I have a keen interest in travelling and music, which helps me maintain a balanced and positive outlook.

I am committed to continuous learning and professional growth, and I strive to contribute meaningfully to the organization through dedication, integrity, and a strong work ethic.

Seeta Joseph

Accounts Officer
Finance Department

© 2026 Asset Homes Pvt Ltd. All rights reserved. For internal circulation only: this publication contains proprietary information and must not be shared or distributed externally without prior written consent.

ASSET

Responsibly Yours

CORPORATE OFFICE: Asset Homes Pvt. Ltd., Asset Centrale,XV/246C,
N.H. Bypass, Kundannoor Jn, Maradu P.O, Kochi - 682 304,
Tel: +91 484 4344999/4345000 Mob: 98464 99999, 97452 00250

THIRUVANANTHAPURAM
First Floor, Devs Sakura Building
NH 66 Bypass, Kulathoor P.O, Kazhakoottam
Thiruvananthapuram - 695 583
Tel: +91 471 2418499
Mob: +91 99464 00250, 99460 99999
Email: tvmsales@assethomes.in

KOLLAM
Asset TKM Malhar, Musaliar Nagar
Randamkutty, Kilikolloor P. O,
Kollam - 691 004
Tel: +91 474 2731199

PATHANAMTHITTA
Asset Gateway, Kallarakkadavu Road
Near Muthoot Medical College
Pathanamthitta - 869 645
Mob: +91 99465 99999

KOTTAYAM
Ground Floor
Asset Sapphire, Kanjikuzhy
Muttambalam P.O, Kottayam- 686 004
Tel: +91 481 2575696
Mob: +91 7593 003498, 99465 99999
Email: kottayam@assethomes.in

ALAPPUZHA
Asset Nilaavu
South of HMCA Church, Finishing Point Road
Punnamada Thathampally P.O, Alappuzha- 688013
Mob: +91 7593003498

THRISSUR
First Floor, Asset Platina
High School Link Road, Opp. SBI-Railway Station Branch
Poonkunnam P.O, Thrissur - 680 002
Tel: +91 487 2386199. Mob: 89430 99999
Email: thrissur@assethomes.in

PALAKKAD
Asset Granary, Kunnathurmedu P.O,
Manappullikkavu, Palakkad- 678 013
Mob: 75930 00267

KOZHIKODE
1st Floor, Asset PKS Heritance
K.T. Gopalan Road, Kottuli, Kozhikode - 16
Mob: 81297 99999
Email: kozhikode@assethomes.in

KANNUR
Asset Magnum, Opposite Amana Toyota
Thottada P.O, Kannur -670 007
Tel: +91 497 2767079
Mob: 97457 99999
Email: kannur@assethomes.in

DUBAI
Office No. 95, M 12, Al Fajer Building, Al Garhoud,
Airport Road, Dubai, U.A.E
Mob: 00971 58 567 9500
Email: globalsales@assethomes.in

CALL: +91 98464 99999
+91 95267 99999

AssetHomesOfficial AssetHomesKochi
assethomes_ AssetHomesKochi assethomes

(An ISO 9001:2015 Certified Company)
www.assethomes.in

CREDAI kma

MAY - 2026